



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2025

№ 498.

город Темрюк

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков, расположенных по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк,
микрорайон Левобережный**

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 10 июня 2025 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2) правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденных решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 г. № 595 (в редакции решения II сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района V созыва от 26 сентября 2024 г. № 8), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1104052:314, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк - Ведение садоводства (код 13.2).

1.1. Изменить вид разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 23:30:1104052:314, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк с «Для индивидуального жилищного строительства» на «Ведение садоводства» (код 13.2).

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1104052:315, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк - Ведение садоводства (код 13.2).

2.1. Изменить вид разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 23:30:1104052:315, площадью 700 кв.м, расположенного

по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк с «Для индивидуального жилищного строительства» на «Ведение садоводства» (код 13.2).

13. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1104052:326, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк - Ведение садоводства (код 13.2).

13.1. Изменить вид разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 23:30:1104052:326, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк с «Для индивидуального жилищного строительства» на «Ведение садоводства» (код 13.2).

14. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1104052:327, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк - Ведение садоводства (код 13.2).

14.1. Изменить вид разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 23:30:1104052:327, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк с «Для индивидуального жилищного строительства» на «Ведение садоводства» (код 13.2).

15. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1104052:328, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк - Ведение садоводства (код 13.2).

15.1. Изменить вид разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 23:30:1104052:328, площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк с «Для индивидуального жилищного строительства» на «Ведение садоводства» (код 13.2).

16. Общему отделу администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (Яни О.Ю.) официально опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru и admtemruk.ru.

17. Направить настоящее постановление в порядке информационного взаимодействия в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

18. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

19. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, микрорайон Левобережный» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров